

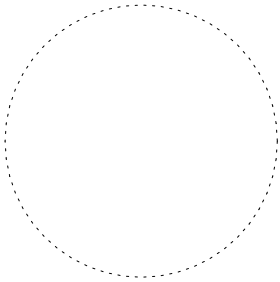


± 0,000 =

ZMĚNA Č.1, 05/2024

ČÁST :			
A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA			
AKCE :			
Obytná lokalita Nehrado III, Třebíč - DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA			
MÍSTO : 118/1, 119, 120, 121, 623/1 k.ú Podklášteří			
INVESTOR :		ZÁSTUPCE INVESTORA :	
Město Třebíč, IČ:00290629 Karlovo náměstí 55 674 01 Třebíč www.trebic.cz		Ing. Marcela Hobzová Karlovo náměstí 55 Třebíč 674 01 M: 725 503 395 e-mail: Marcela.Hobzova@trebic.cz	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT:			
D+Architekti s.r.o. Polanka 214/10, 674 01 Třebíč M: +420 605 561 649 e-mail: drbalek@darchitekti.cz web: www.darchitekti.cz			
ZPRACOVATEL ČÁSTI:			
D+Architekti s.r.o. Polanka 214/10, 674 01 Třebíč M: +420 605 561 649 e-mail: drbalek@darchitekti.cz web: www.darchitekti.cz			
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT :		OTISK AUT. RAZÍTKA :	
Ing. arch. Milan Drbálek autorizovaný architekt ČKA 4327			
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU :			
Ing. arch. Milan Drbálek			
VYPRACOVAL :			
Ing. arch. Jan Plocek			
DATUM :			
05 / 2024		PROJEKT :	PARÉ :
		Z23_04	
STAVEBNÍ OBJEKT :		STUPEŇ :	
-		DPS	

## Obytná lokalita Nehradov III, Třebíč – DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Investor: Město Třebíč

Projektant: D+Architekti s.r.o.

Datum: 11 / 2023

### A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

#### Obsah:

A.1.	Identifikační údaje .....	2
A.2.	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení .....	3
A.3.	Seznam vstupních podkladů .....	3

**A.1. Identifikační údaje****A.1.1 Údaje o stavbě****a. Název stavby:**

Obytná lokalita Nehradov III, Třebíč – DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

**b. Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)**

Místo stavby: Třebíč  
Kraj: Vysočina  
Katastrální území: Podkláštěří  
Číslo parcel: parc.č. 118/1, 119, 120, 121, 623/1

**c. Předmět projektové dokumentace**

Nová stavba nebo změna dokončené stavby: Novostavba  
Účel užívání stavby: dopravní a technická infrastruktura  
Trvalá nebo dočasná stavba: jedná se o stavbu trvalou

**A.1.2 Údaje o stavebníkovi****a. Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)**

Investor: Město Třebíč, ičo: 00290629  
Karlovo nám. 55  
674 01 Třebíč

Zástupce investora Ing. Marcela Hobzová  
+420 725 503 395  
Marcela.Hobzova@trebic.cz

**A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace****a. HLAVNÍ PROJEKTANT:****D+Architekti s.r.o.**

Ing. arch. Milan Drbálek, autorizovaný architekt ČKA č. 04327  
sídlo: Ing.arch. Milan Drbálek, Pozďatín 66, 675 03 Budišov  
kancelář: Polanka 214/10, 674 01 Třebíč  
IČO: 088 21 518  
M: +420 605 561 649, e-mail: drbalek@darchitekti.cz, web: www.darchitekti.cz

**b. PROJEKTANTI ČÁSTÍ:****STAVEBNÍ ČÁST:****Ing. arch Jan Plocek, architekt**

M: +420 724 468 838 E-mail: plocek@darchitekti.cz

**STATIKA:**

**Ing. Michal Šula**, autorizovaný inženýr v oborech pozemní stavby a statika a dynamika staveb, č. autorizace 1400473  
Táborská 442, 674 01 Třebíč  
M: +420 603 351 993, e-mail: michal.sula@email.cz

**PBŘ:**

**Ing. David Švaříček**, aut. inženýr pro požární bezpečnost staveb  
ČKAIT, č. 1400274  
Sokolí 24, 674 01 Třebíč

---

M: +420 733 654 261, e-mail: musil@esting.cz

**VODOVOD A KANALIZACE:** **AQUA – ING, Ing. Vítěslav Průša,**  
Žďárského 186, 67401 Třebíč  
M: +420 724 950 623, e-mail: prusa@aqua-ing.cz

**VO :** **ESTING s.r.o, Zdeněk Musil**  
Tyršova 48, 675 22 Stařeč  
M: +420 603 509 368, e-mail: musil@esting.cz

**DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ:** **Ing. Jiří Hrnčíř,** autorizovaný inženýr ČKAIT v oboru dopravní stavby (č.  
autorizace 1004944)  
Kanice 372, 664 01  
M: +420 777 699 206, e-mail: jirka.hrncir@seznam.cz

**SADOVÉ ÚPRAVY:** **Ing. Vlasta Hábová,**  
M: +420 775 105 124, e-mail: habova.projekce@gmail.com

#### **A.1.4 Údaje o budoucích vlastnících a správcích DO**

Město Třebíč, ičo: 00290629  
Karlovo nám. 55  
674 01 Třebíč

#### **A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

SO 01 – komunikace  
SO 02 – opěrná zeď a terénní úpravy  
SO 03 – veřejné osvětlení  
SO 04 – neobsazeno  
SO 05 – kontejnerová stání  
SO 06 – sadové úpravy  
SO 07 – vodovod + odbočky  
SO 08 – splašková kanalizace + odbočky  
SO 09 – dešťová kanalizace

#### **A.3. Seznam vstupních podkladů**

- Územní studie Obytná lokalita Nehrado III, Třebíč, provedli D+Architekti, z 11/2023
- výběr dat GIS z digitální technické mapy města Třebíče, polohopis, výškopis, síť z 13.08.2021
- poloha průběhu inženýrských sítí od jejich správců
- prohlídka území
- Inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum Lokalita Nehrado III z listopad 2021, zpracoval Mgr. Antonín Kopřiva
- Zaměření polohopisu a výškopisu-Obytná lokalita Nehrado III, Třebíč-Podklášteří, zpracoval Geoding spol. s r.o., Ing. Martin Hasík, Petr Mucha z 03/2023

Vypracoval:  
Ing. arch. Jan Plocek

V Třebíči dne 08. 11. 2023